

73 200 €

 61 m²

 Marseille Le Camas -
Chave



Vendu

Type de bien	Local commercial
Surface	61 m ²
Étage	RDC
Parking	Pas de parking
Taxe foncière	1 497 €/an
Charges	252 € /mois

Référence VP123, Mandat N°V1829 Quartier Chave Le Camas

Dans un immeuble ancien, local de 61 m² environ en rez-de-chaussée, Rue Escoffier.

ce local se compose d'une pièce commerciale, un pièce secondaire, une ancienne cuisine avec chambre froide (non fonctionnelle), un couloir donnant accès à un wc séparé et au cave privative uniquement accessible du local.

Charges 251.70€ / mois

Taxe Foncière 1497€ / an

Prix de vente 73.200€ Frais d'agence à la charges vendeur

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires :
<http://files.netty.immo/file/pellegrin/honoraires>



Cabinet Pellegrin

61 Rue d'Italie

13006 Marseille

www.cabinet-pellegrin.fr

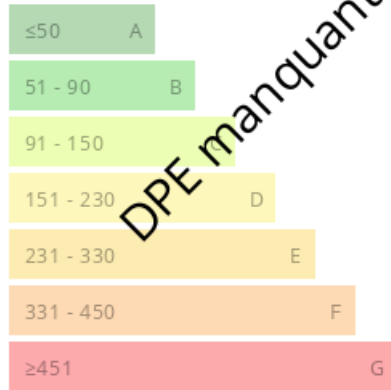
cabinetpellegrin@info-immobilier.fr

04 91 31 33 21



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• SIRET 75336358900015 • TVA fr9175336358900015 • Carte pro CP113102019000043792 délivrée par CCI Marseille Provence Caisse de garantie QBE Cœur Défense Tour A - 110 Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex d' un montant de 250000 € 0 • N° RCP vd7.000.001/19215 auprès de Serenis 34 rue du w acken 67906 Strasbourg cedex 9
Document non contractuel