

BAREME DES HONORAIRES DU CABINET

HONORAIRES TRANSACTION

Prix de vente (sauf terrains)	Honoraires HT
< 10 000 €	20,00 %
10 001 à 50 000 €	10,00 %
50 001 à 100 000 €	8,00 %
100 001 à 200 000 €	7,00 %
200 001 à 500 000 €	6,00 %
500 001 à 1 000 000 €	5,00 %
> 1 000 001 €	4,00 %
Terrain nu ou à bâtir	8,00 %

HONORAIRES LOCATION

Locaux d'habitation : Charge Locataire :	Visite/Constitution dossier/Rédaction de bail : 10 €/m ²
	Etat des lieux : 3€/m ²
Charge Propriétaire :	Montant au moins égal aux honoraires à la charge du locataire
Garages/Parkings : Loyer + Charges < 90 €	Forfait 90 € TTC
Loyer + Charges > 90 €	Forfait 120 € TTC
Locaux Pro/Commerciaux : Charge Locataire	15 % du loyer annuel charges comprises HT
Charge Propriétaire	15 % du loyer annuel charges comprises HT

HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion courante	7.00 % HT de toutes les sommes encaissées (hors DG)
	Portefeuille > 5 lots : nous consulter.
En option :	
Garantie des Loyers Impayés	3.00 % des sommes appelées
Assurance PNO (adhésion contrat groupe)	85.00 € TTC (pour un appartement)
	Pour les autres types de biens : nous consulter.