

85 000 €

72 m²

4 pièces

Marseille Saint Joseph



Type d'appartement	T4
Surface	71.60 m ²
Séjour	17 m ²
Pièces	4
Chambres	3
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
État général	En bon état
Taxe foncière	700 €/an
Charges	60 € /mois
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	C
Emissions GES	D

Référence VA2456, Mandat N°V2004 Quartier Saint Joseph.

Dans une petite résidence bien entretenu, T4 de 71.6 m² au 2e etg sans ascenseur, Boulevard Central.

Cet appartement se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec balcon véranda, une cuisine, trois chambres, un dégagement avec un dressing, une salle de bains, un WC séparé et une cave en sous-sol de l'immeuble.

Proximité supermarché, accès autoroutes nord, bus, écoles, collège et lycée.

Prix de vente 85.000 Euros Honoraires inclus

Honoraires inclus de 10.39% TTC à la charge de l'acquéreur.
Prix hors honoraires 77 000 €. Nos honoraires : <http://www.cabinet-pellegrin.fr/honoraires>



Cabinet Pellegrin
61 Rue d'Italie
13006 Marseille
www.cabinet-pellegrin.fr
contact@cabinet-pellegrin.fr
04 91 31 33 21



• SIRET 75336358900015 • TVA fr9175336358900015 • Carte pro CP13102019000043792 délivrée par CCI Marseille Provence • Caisse de garantie
QBE Cœur Défense Tour A - 110 Esplanade du Général de Gaulle 92931 La Défense Cedex d' un montant de 110000 € 0 • N° RCP
vd7.000.001/19215 auprès de Serenis 34 rue du wacken 67906 Strasbourg cedex 9
Document non contractuel